

AGGIORNAMENTO DATA BASE TOPOGRAFICO (DBT) COMUNALE

Unitamente all'istanza di pratiche edilizie, dovrà essere presentata la documentazione di seguito elencata per l'aggiornamento cartografico reso necessario a seguito di nuove costruzioni e/o ampliamenti e/o cambi di destinazione d'uso.

A. Una planimetria integrativa del DBT comunale

La planimetria integrativa dovrà essere fornita in formato digitale Autocad .DWG (versione 2004) o in formato .DXF ed eventualmente anche in .SHP.

L'integrazione cartografica relativa all'intervento in progetto dovrà essere elaborata sulla cartografia comunale fornita dall'ufficio cartografia-SIT contattando l'arch. Zerbin al numero 0114015316.

E' possibile visionare la cartografia in formato PDF e le riprese fotogrammetriche al seguente link:

<https://www.comune.collegno.to.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/223>

Il file dwg o shp dovrà essere riconsegnato in forma di estratto, anche limitatamente alla sola integrazione relativa al nuovo fabbricato o al fabbricato esistente trasformato (in ampliamento/in altezza/in destinazione d'uso) dal progetto.

N.B.: la mappa DBT fornita **NON PUO' ESSERE:**

- a. né spostata
- b. né scalata
- c. né ruotata
- d. né traslata

OGNI OPERAZIONE EFFETTUATA SULLA MAPPA DETERMINA LA MODIFICA DELLE SUE COORDINATE IMPEDENDONE LA GEOREFERENZIAZIONE AUTOMATICA DELL'AGGIORNAMENTO CONSEGNATO.

In particolare:

- 1.** l'aggiornamento dovrà essere "disegnato" su un nuovo layer denominato con il codice della pratica e l'indirizzo dell'intervento (es: PC_15_2022_via_Cantore_10);
- 2.** il fabbricato oggetto di intervento dovrà essere disegnato suddiviso nelle sue porzioni di diversa altezza o di diversa destinazione d'uso o tipologia (cfr. estratto riportato sotto);
- 3.** ogni porzione dovrà essere riperimetrata da una poligonale continua e chiusa posta in corrispondenza del filo muro esterno;
- 4.** all'interno di ogni porzione dovrà essere riportata una lettera identificativa utile per la sua descrizione, come di seguito riportata.



B. Una tabella descrittiva

Alla planimetria elaborata come sopra indicato dovrà essere allegata una tabella (in formato excel o word o PDF) riportante le seguenti – minime – indicazioni:

Poligono	H di gronda (m)	Tipologia edilizia	Numero di piani	Destinazione d'uso
A	6,60	Edificio civile	2	Residenziale
B	4,93	Edificio in costruzione	1	Residenziale
C	3	Area portico	-	Porticato
D	2,80	Basso fabbricato	1	Garage

Lettera relativa ai fabbricati, H di gronda, tipologia edilizia, numero di piani, destinazione d'uso.

C. Planimetria completa del lotto oggetto di intervento

Inoltre, onde completare la descrizione del progetto, si richiede di inserire nella planimetria del lotto interessato:

- le quote del terreno più significative in prossimità del fabbricato;
- il disegno della copertura del fabbricato
- gli accessori (esistenti o di nuova costruzione)
- la recinzione (anche se non modificata dal progetto)
- gli eventuali vialetti
- le recinzioni, le alberature, le aree verdi
- gli accessi carrai e pedonali da strada lungo la recinzione
- gli accessi carrai e pedonali del fabbricato
- la toponomastica
- l'orientamento della mappa