

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ EX ART. 12 DEL D.LGS. 152/2006 E S.M.I.**

**VERBALE DELL'ORGANO TECNICO COMUNALE
SEDUTA DEL 19/09/2023**

La riunione dell'Organo tecnico comunale designato per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi (VAS) ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i, si tiene alle ore 14:00 presso l'ufficio tecnico settore edilizia.

Sono presenti:

- Responsabile del Procedimento Ambientale -- Ing. Silvia CONTU;
- Responsabile del Servizio Edilizia Privata -- Geom. Roberto BAROZZI;
- Dirigente del Settore Lavori Pubblici – Ing. Silvano Tempo
- Responsabile Sezione Territorio del Settore Lavori Pubblici – Arch. Laura Gaio;
- Istruttore tecnico Ufficio Urbanistica - Dott. Luca Pia.
- Istruttore Tecnico Ufficio Ambiente, verbalizzante - Dott. Daniele Giovanni Zen;

All'ordine del giorno:

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO DI LIBERA INIZIATIVA AI SENSI DELL'ART. 43 DELLA L.R. 56/77. INTERVENTO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI IMMOBILI A CARATTERE RESIDENZIALE E COMMERCIALE IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DEL PRGC - SUB AMBITO 1 AREA DI RIGENERAZIONE URBANA RIG.U A.1. - AREA EX ACCIAIERIE MANDELLI ED AREE CONNESSE. VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) EX D.LGS. 152/2006. VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA PROT. 56517 DEL 15/09/2023.

In riferimento al procedimento di Verifica di VAS, a conclusione della fase di richiesta pareri agli Enti sovraordinati è stato convocato in data 18 luglio 2023 l'Organo Tecnico Comunale, preposto alla verifica della documentazione prodotta.

In tale data, a seguito dell'analisi dei contributi tecnici pervenuti dagli Enti sovraordinati, si è ritenuto necessario richiedere ulteriori approfondimenti inerenti gli aspetti della matrice rumore.

Dato atto che in data 15/09/2023 è pervenuto il documento integrativo, denominato "Valutazione previsionale di clima e impatto acustico-Aggiornamento. Settembre 2023", a firma dell'Ing. Cristina Marocco, rubricato al prot. n.56517, si procede dando lettura della

documentazione presentata, secondo gli approfondimenti richiesti nel precedente Organo Tecnico Comunale.

Dopo discussione, si determina quanto segue:

Matrice rumore

Le modifiche riportate nel documento "Valutazione previsionale di clima e impatto acustico-Aggiornamento. Settembre 2023", si ritengono esaustive, tuttavia appare necessario inserire, nel provvedimento finale, la raccomandazione di valutare le singole sorgenti sonore mediante una nuova valutazione di clima ed impatto acustico, da inserire nella fase di redazione dei progetti edilizi.

In merito alle restanti matrici ambientali, si riconferma quanto dettagliato nell'Organo Tecnico Comunale del 18/07/2023, con l'indicazione delle raccomandazioni di carattere ambientale.

In considerazione di quanto sopra, l'Organo tecnico comunale ritiene di non demandare il piano esecutivo convenzionato di libera iniziativa ai sensi dell'art. 43 della l.r. 56/77, intervento finalizzato alla realizzazione di immobili a carattere residenziale e commerciale in attuazione delle previsioni del prgc - sub ambito 1 area di rigenerazione urbana rig.u a.l. - area ex acciaierie mandelli ed aree connesse a Valutazione Ambientale Strategica,

La seduta termina alle ore 14:30.

Ing. Silvia CONTU




Geom. Roberto BAROZZI



Ing. Silvano Tempo



Arch. Laura Gaio



Dott. Luca PIA



Verbalizzante Dott. Daniele Giovanni ZEN