



	PERIMETRO DI INTERVENTO	mq. 80,665
	DELIMITAZIONE U.M.I.	
	TC Aree Private ad Uso Terziario/Commerciale h. max 18,00 m. - superficie di realizzazione hotel o centro servizi edificio puntuale h. 32,00 m. n°8 piani oltre basamento	mq. 14,265
	R Aree Private ad esclusivo Uso Residenziale max 26,00 m. n°6 piani oltre basamento	mq. 4,527
	RTC Aree Private ad Uso Residenziale con Terziario/Commerciale al piano Terra n° 6 piani max. oltre basamento h. 26,00 m. max. (h=32 m. edificio puntuale) edificio puntuale n°8 piani max.oltre basamento (h. 32,00 m.)	mq. 7,140
	Totale	mq. 26,172
	Aree Per Servizi Pubblici a cui si aggiungono mq. 617,4 in sovrapposizione	mq. 48,450
	Aree Per Viabilità e Percorsi Pedonali	mq. 12,457
	Individuazione Aree Porticate	
	Fascia di Rispetto Metropolitana 15 mt.	
	posizione dell'edificio puntuale in zona TC	
	eventuali posizioni consentite per edificio puntuale in zona RTC	
	AMMESSA LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PURIPAVO	

CITTA' DI TORINO
 PROVINCIA DI TORINO
 Settore Urbanistica e Ambiente
Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica - Area Elbi



Progetto:	Arch. Enrico Caprioglio Arch. Silvia Volpaga Arch. Andrea Micheli Studi Topografici Arch. Bruno Botto Via Verdi 17 10098 - 10129 tel. 011.575.1129 Studio geologico ed antropologico Dott. Massimo Califfone Via Filippo Juvara 6 10129 - 10129 tel/fax 011.529.0073	Studio: Via Bagliotto 6/7 - 17100 Savona tel. 019.82.34.64 fax 019.80.06.35 P.zza Vescepi del Lavoro 2, Casale (TO) tel. 011.553.131 / fax 011.553.981
Supervisione tecnica:	Ceder Perinotti e Associati s.r.l. P.zza Cavour 10 - 10129 Arch. Giuseppe Malizia (Assetto urbanistico) Prof. Vincenzo Curti (Trafico e viabilità) Il Responsabile del Procedimento Dirigente settore Urbanistica e Ambiente Arch. Lorenzo De Cristoforo	Il Sindaco Silvana ACCOSSATO

elaborato n° **2.1**
Assegnamento e Destinazioni d'Uso - sc.1:1.000
 Elaborato Integrato con le modifiche "ex officio" della Regione Piemonte al PP "Area ELBI" consegnate alla Variante n.6 al P.R.G.C., strutturale, approvata con D.G.R. P. n.57-817 del 28/01/08 03_10_08