



	PERIMETRO DI INTERVENTO	mq. 80.665
	DELIMITAZIONE U.M.I.	
	Aree Private ad Uso Terziario/Commerciale h. max 18.00 m. n° 2 piani in caso di realizzazione hotel o centro servizi edificio puntuale h. 32.00 m. n°8 piani oltre basamento	mq. 13.910 <del>mq. 14.265</del>
	Aree Private ad esclusivo Uso Residenziale max 26.00 m. n°6 piani oltre basamento	mq. 4.527
	Aree Private ad Uso Residenziale con Terziario/Commerciale al piano Terra n° 6 piani max oltre basamento h. 26.00 m. max (h=32 m. edificio puntuale) edificio puntuale n°8 piani max oltre basamento (h. 32,00 m.)	mq. 7.140
	Totale	(nota 1) <del>mq. 26.172</del> mq. 25.577
	Aree Per Servizi Pubblici a cui si aggiungono di cui mq. 6.174 6.399 in sovrapposizione (nota 2)	<del>mq. 48.450</del> mq. 48.925
	Aree Per Viabilità e Percorsi Pedonali	<del>mq. 12.457</del> mq. 12.562
	Individuazione Aree Porticate	
	Fascia di Rispetto Metropolitana 15 mt.	
	posizione dell'edificio puntuale in zona TC	
	eventuali posizioni consentite per edificio puntuale in zona RTC	
	AMMESSA LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PLURIPIANO	

nota 1 - INDIVIDUAZIONE ERRORE MATERIALE: il valore, pari a 26.172 mq, indicato nel P.P. approvato dalla Regione Piemonte in data 28.01.2008 risulta errato. Esso avrebbe dovuto essere pari a 25.932 mq.

nota 2 - INDIVIDUAZIONE ERRORE MATERIALE: la dicitura "a cui si aggiungono", utilizzata nel P.P. approvato dalla R.P. in data 28.01.2008 avrebbe dovuto essere "di cui".



PROVINCIA DI TORINO  
Settore Urbanistica e Ambiente

Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica - Area Elbi  
**VARIANTE**  
ex art. 40 L.R. 56/77

Adozione: delibera del C.C. n.63 del 31-03-2011  
Approvazione: delibera del C.C. n. del - -2011



Progetto:	<b>STUDIO MELLANO ASSOCIATI</b> ARCHITETTURA URBANISTICA C.so Moncalieri, 56 - 10133 TORINO
Supervisione tecnica:	Settore Urbanistica e Ambiente della Citta' di Collegno
IL Responsabile del Procedimento	Dirigente "Settore Urbanistica e Ambiente" - Arch. Lorenzo DE CRISTOFARO
Il Segretario Comunale	Dott. Angelo TOMARCHIO
Il Sindaco	Silvana ACCOSSATO
Titolo:	elaborato n° 2.1 - INDIVUAZIONE DELLE MODIFICHE Azzonamento e Destinazioni d'Uso
	sc.1:1000
	data: giugno 2011