



	PERIMETRO DI INTERVENTO	mq 80.665	
	DELIMITAZIONE U.M.I.		
	INDIVIDUAZIONE AREE PER VIABILITA'	mq 12.457	mq 12.562
	INDIVIDUAZIONE AREE DA DISMETTERE	mq 37.600	mq 33.793
TOTALE			
	INDIVIDUAZIONE AREE DA DISMETTERE CON DIRITTO DI SUPERFICIE RELATIVO ALLE AUTORMESSE INTERRATE O, IN ALTERNATIVA, PRIVATE ASSOGGETTABILI AD USO PUBBLICO (cfr. art.8 NTA)	mq 10.950	mq 15.132
Totale Sup.			
	PARCHEGGI	mq 18.916	mq 19.187
	VERDE PUBBLICO	mq 4.849	mq 5.384
	GRANDE PIAZZA PEDONALE ATTREZZATA	mq 11.630	mq 11.299
	AREA IN SEMPLICE DISMISSIONE	mq 13.055	

STANDARD PUBBLICI RICHIESTI			
Tipologia	mq. slp.	mq. standard	
Terziario commerciale (UMI 1)	20.881	mq 20.881 (slp x 1mq)	
Commercio vicinato/ terziario (UMI 2)	4.500	mq 4.500 (slp x 1mq)	
Residenziale			
✓ Residenze	21.205	mq 16.056 (slp/38,3x29)	
Totale complessivo mq.	46.586 mq	mq 41.437	
Standard di progetto mq.	48.450 mq	48.925 mq	

AMMESSA LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PLURIPIANO



Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica - Area Elbi
VARIANTE
 ex art. 40 L.R. 56/77

Adozione: delibera del C.C. n.63 del 31-03-2011
 Approvazione: delibera del C.C. n. del - -2011



Progetto:	STUDIO MELLANO ASSOCIATI ARCHITETTURA URBANISTICA C.so Moncalieri, 56 - 10133 TORINO
Supervisione tecnica:	Settore Urbanistica e Ambiente della Citta' di Collegno
IL Responsabile del Procedimento	Dirigente "Settore Urbanistica e Ambiente" - Arch. Lorenzo DE CRISTOFARO
Il Segretario Comunale	Dott. Angelo TOMARCHIO
Il Sindaco	Silvana ACCOSSATO
Titolo:	elaborato n° 2.2 - INDIVIDUAZIONE DELLE MODIFICHE Aree Per Servizi Pubblici (ex art.21 L.R. 56/77) Tipologie e regimi sc.1:1000
data:	giugno 2011