



Provincia di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

N. 110 / 2017

SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE - MODIFICHE AL P.R.G.C. CONNESSE ALLA LOCALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA VANDALINO. APPROVAZIONE EX ART. 17, COMMA 12, DELLA L.R. 05/12/1977, N. 56

L'anno **duemiladiciassette** addì **ventinove** del mese di **Novembre** alle ore **19:28** nella solita sala delle adunanze consiliari, convocata per determinazione del Presidente, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

CASCIANO FRANCESCO	Presente	LAVA GIOVANNI	Presente
ALA SILVIA	Presente	MANZI TIZIANA	Presente
BARDELLA FABRIZIO	Presente	MOLINARI DANIELE ANGELO	Presente
BERAUDO ISABELLA	Presente	MONARDO DOMENICO	Presente
BERNARDINI VANDA	Presente	MORRA DAVIDE	Presente
BOETTI VILLANIS AUDIFREDI CARLO	Presente	NEIROTTI TIZIANA	Assente
BULGARELLI MAURA	Presente	PALADINO MAURO	Presente
CIANCI FRANCESCO	Presente	RIPA FILIPPO	Presente
CICALA MICHELE	Presente	SCARLATA GIOVANNA	Presente
CODOGNOTTO GIUSEPPINA	Presente	TENIVELLA FRANCO	Presente
DI FILIPPO GERARDO ANDREA	Assente	TRECCARICHI GIANLUCA	Presente
DI LAURO MICHELE	Presente	ZURLO FRANCESCO	Assente
DISABATO SARAH	Presente		

Sono, altresì, presenti al momento della trattazione del presente argomento gli assessori signori:

GARRUTO ANTONIO, ROMAGNOLO VALENTINO, MARTINA BARBARA, DE NICOLA MARIA GRAZIA, CAVALLONE MATTEO, MANFREDI ENRICO.

Il Presidente Del Consiglio Franco Tenvella assume la presidenza.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Angelo Tomarchio.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. 22 Consiglieri su 25 assegnati, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento sopra indicato.

“” SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE - MODIFICHE AL P.R.G.C. CONNESSE ALLA LOCALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA VANDALINO. APPROVAZIONE EX ART. 17, COMMA 12, DELLA L.R. 05/12/1977, N. 56 “”

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale e Innovazione Urbana, Barbara Martina, a nome della Giunta Comunale, propone l'adozione della seguente deliberazione che è stata sottoposta all'esame della VI Commissione Consiliare in data 21 Novembre 2017;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Collegno è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con D.G.R.P. n. 10 - 9436 del 26/05/2003 (pubblicato sul B.U.R. n. 23 del 05/06/2003);

Richiamate le sotto elencate deliberazioni, tutte esecutive ai sensi di legge, relative alle modifiche sin qui apportate al vigente P.R.G.C:

- deliberazione del C.C. n. 92 del 18/09/2003 e successiva n. 93 in medesima data, relative all'approvazione di alcune correzioni alle norme tecniche di attuazione e alla presa d'atto delle modifiche apportate "ex officio" dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 10-9436 del 26/05/2003, mediante la procedura dell'art. 17, comma 8, della L.r. 56/77 e s.m.i;
 - deliberazione del C.C. n. 7 del 25/02/2004 di approvazione del Progetto definitivo di Variante parziale n.1 al P.R.G.C., relativa a modifiche della viabilità, mediante la procedura dell'art. 17, comma 7, della L.r. 56/77 e s.m.i;
 - deliberazione del C.C. n. 45 del 21/04/2004 di approvazione della Variante urbanistica inerente allo spostamento dell'area camper in corso Pastrengo ai sensi dell'art.17, commi 8 e 9, della L.r. 56/77 e s.m.i.;
 - deliberazione del C.C. n. 47 del 23/03/2005 di approvazione del Progetto definitivo di Variante parziale n. 2 al P.R.G.C., relativa a modifiche delle norme tecniche di attuazione, mediante la procedura dell'art. 17, comma 7, della L.r. 56/77 e s.m.i.;
 - deliberazione del C.C. n. 136 del 27/10/2005 di approvazione del Progetto definitivo di Variante parziale n. 3 al P.R.G.C., relativa all'individuazione di impianto tecnologico in ambito normativo "Il Parco Agronaturale della Dora" connesso alla rifunzionalizzazione della centrale idroelettrica "Salto 3", mediante la procedura dell'art. 17, comma 7, della L.r. 56/77 e s.m.i.;
 - deliberazione C.C. 158 del 15/12/2005 di approvazione del Progetto definitivo di Variante parziale n. 4 al P.R.G.C., mediante la procedura dell'art. 17, comma 7, L.r. 56/77 e s.m.i.;
 - deliberazioni del C.C. rispettivamente n. 5 del 19/01/2006 e n. 24 del 28/02/2006 relative all'assunzione della Variante di P.R.G.C., ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i., connessa al procedimento di Sportello Unico Attività Produttive per l'insediamento di una Grande Struttura di Vendita in zona "Cascina Canonica";
 - deliberazione C.C. n. 111 del 09/11/2006 relativa all'approvazione del Progetto definitivo di Variante n. 5, parziale, al P.R.G.C., mediante la procedura dell'art. 17, comma 7, della L.r. 56/77 e s.m.i.;
-

- deliberazione C.C. n. 112 del 09/11/2006 relativa alla presa d'atto del verbale della Conferenza di Servizi del 12/09/2006 e all'approvazione della Variante al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i., connessa al procedimento di Sportello Unico Attività Produttive per la ridefinizione del comparto di intervento facente parte dell'area di riordino e completamento infrastrutturale del P.I.P.;
 - deliberazione C.C. n. 127 del 20/12/2006 di approvazione del Progetto definitivo di Variante n. 7, parziale, relativa al recepimento delle modifiche progettuali alla nuova viabilità di collegamento tra il viale Certosa e la Tangenziale e al riassetto del comparto della Grande Struttura di Vendita in zona Cascina Canonica;
 - deliberazione del C.C. n. 74 del 21/06/2007 di approvazione del Documento Programmatico finalizzato alla formazione e approvazione della Variante strutturale n. 9 al P.R.G.C. (dal titolo "*Documento Programmatico, finalizzato alla successiva redazione di una Variante Strutturale al P.R.G.C. relativa all'ampliamento dell'area industriale di questo Comune, sita tra la tangenziale nord e la ex S.S. 24 – ex art. 31 ter, comma 2 L.R. 56/77 e s.m.i.*");
 - deliberazione del C.C. n. 88 del 24/07/2007 di approvazione del Progetto definitivo di Variante n. 8, parziale, riguardante "Indirizzi generali di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa ai sensi del D.Lgs. 114/1998 - Adeguamento del Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 29, comma 3, dell'allegato A alla D.C.R. n. 563-13414 e s.m.i.";
 - deliberazione del C.C. n. 89 del 24/07/2007 di adozione del Progetto definitivo del Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica "Area ELBI" con contestuale Variante n. 6, strutturale, al P.R.G.C., mediante la procedura dell'art. 40, comma 6, della L.r. 56/77 e s.m.i.. I documenti in oggetto sono stati approvati dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 57 – 8117 in data 28.1.2008, con modifiche "ex officio" ai sensi dell'art.15, comma 11, della Legge regionale 5.12.1977 n. 56 e s.m.i.;
 - deliberazione del C.C. n. 94 del 24/07/2008 di approvazione del Progetto definitivo di Variante parziale n. 10 al P.R.G.C., mediante la procedura dell'art. 17, comma 7, della L.r. 56/77 e s.m.i., relativa all'attuazione del comparto B del Piano Particolareggiato "Area Centrale";
 - deliberazione del C.C. n. 131 del 30/10/2008 di approvazione della Variante ex art. 17, comma 8, L.r. 56/77, relativa all'area del nuovo ecocentro, e di presa d'atto delle modifiche "ex officio" introdotte dalla Regione Piemonte al Piano Particolareggiato "Area ELBI" e contestuale variante n. 6;
 - deliberazione C.C. n. 62 del 21/04/2009 relativa all'approvazione del Progetto definitivo di Variante parziale 11 al P.R.G.C., mediante la procedura dell'art. 17, comma 7, della L.r. 56/77 e s.m.i., relativa all'attuazione del P.E.C.L.I. "Cascina Canonica" e alla modifica del comparto 1;
 - deliberazione C.C. n. 64 del 21/04/2009 di presa d'atto del verbale della Conferenza di Servizi del 23/01/2009 e di approvazione della variante al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i., connessa al procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive finalizzato alla rilocalizzazione insediamento produttivo della Società Prima Industrie. S.p.A.;
 - deliberazione C.C. n. 83 del 27/05/2010 inerente all'approvazione del Progetto definitivo di Variante parziale n. 12 al P.R.G.C., mediante la procedura dell'art. 17, comma 7, della L.r. 56/77 e s.m.i., relativa alla previsione di un centro polifunzionale per l'autismo e di un centro ippoterapico rispettivamente in via Venaria e via Della Piombia.
-

- deliberazione del C.C. n. 129 in data 15/07/2010, relativa all'approvazione del Progetto definitivo di Variante parziale n. 13 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.r. 56/77, inerente al contenimento delle altezze, al controllo degli interventi edilizi nel tessuto consolidato e a precisazioni riferite all'area a servizi presso l'ex Ricovero Provinciale di Savonera nonché ai "luoghi del lavoro";
- deliberazione del C.C. n. 150 del 30/09/2010 di presa d'atto del verbale della Conferenza di Servizi in data 11/05/2010 e di approvazione della Variante al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i., connessa al procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive finalizzato al riassetto funzionale del lotto n. 2 del P.I.P.;
- deliberazione del C.C. n. 47 del 03/03/2011 di approvazione del Progetto definitivo di Variante n. 14, parziale, al P.R.G.C., mediante la procedura dell'art. 17, comma 7, della L.r. 56/77 e s.m.i., relativa all'adeguamento delle fasce di rispetto stradali alle categorie del Nuovo Codice della Strada e relativo Regolamento di attuazione;
- deliberazione del C.C. n. 48 del 03/03/2011 di presa d'atto del verbale della Conferenza di Servizi del 21/12/2010 e di approvazione della Variante al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i., connessa al procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive finalizzato alla rilocalizzazione della ditta Sistemi S.p.A.;
- deliberazione del C.C. n. 138 del 14/07/2011 di approvazione della Variante al Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica "Area Elbi", ex art. 40 della L.r. 56/77 e s.m.i, e delle connesse modifiche al P.R.G.C. ex art. 17, comma 8, della L.r. 56/77;
- deliberazione del C.C. n. 17 del 26/01/2012 di recepimento negli elaborati del P.R.G.C. di Varianti connesse a Progetti o approfondimenti già approvati ed efficaci;
- deliberazione del C.C. n. 93 del 30/10/2014 di approvazione delle modifiche ex art. 17, comma 12, della L.r. 56/77 connesse ad adeguamenti di previsioni infrastrutturali e servizi presso il nodo di scambio intermodale "Fermi" e al recepimento nel P.R.G.C. delle perimetrazioni delle zone per l'insediamento commerciale definite nei Criteri comunali ex art. 8, comma 3, D.Lgs. 114/98, approvati con deliberazione C.C. n. 22 del 6/03/2014;
- deliberazione del C.C. n. 102 del 09/07/2015 di approvazione delle modifiche al P.R.G.C. ex art. 17, comma 12, lettera a), della L.r. 56/77, relative a correzione di un errore materiale riferito alla viabilità in corrispondenza di via Ugo Foscolo;
- deliberazione del C.C. n. 26 del 25/02/2016 di approvazione delle modifiche al P.R.G.C. finalizzate all'attuazione delle previsioni sul lotto n. 2 del P.I.P. (Piano Insediamenti Produttivi), ex art. 17, comma 12, della L.r. 56/77, con adeguamenti di limitata entità ai perimetri delle aree sottoposte allo strumento urbanistico esecutivo;
- D.D. n. 267-26765/2016 del 06/10/2016 di approvazione da parte della Città Metropolitana di Torino del progetto della Società Barricalla S.p.A. inerente lo sfruttamento e la valorizzazione delle restanti superfici della discarica allo smaltimento dei rifiuti e completamento del parco fotovoltaico;

Considerato che, in attuazione del Programma di rigenerazione urbana, sociale ed architettonica "Collegno Rigenera", approvato dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 14 della L.r. 20/2009 con delibera n. 46 in data 11/05/2017, si rende necessaria la localizzazione di un nuovo edificio scolastico in area individuata all'intersezione tra via Adamello e via Vandalino, attualmente destinata nel P.R.G.C. a giardino attrezzato e parcheggi pubblici;

Rilevato che l'insediamento del nuovo plesso scolastico comporta adeguamenti sulla viabilità esistente di via Adamello e sui servizi pubblici ex art. 21 della L.r. 56/77 già previsti dal P.R.G.C. nell'area di cui sopra, in quanto necessita una modifica della configurazione e della destinazione dei servizi medesimi, senza comunque variarne le quantità complessive;

Preso atto che l'introduzione delle modifiche sopradescritte comporta unicamente un modesto adeguamento degli elaborati normativi e cartografici di inquadramento normativo del P.R.G.C, con modifiche che per tipologia e caratteristiche sono riconducibili alla fattispecie dell'art. 17, comma 12, lettera g), della L.r. 56/77 e s.m.i;

Visto l'elaborato tecnico-urbanistico redatto allo scopo dal Settore Urbanistica e Ambiente, sottoscritto dal Dirigente di Settore e datato novembre 2017;

Ritenuto di approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.r. 56/77, l'adeguamento del vigente P.R.G.C. sulla base del suddetto elaborato tecnico-urbanistico;

Accertato che le presenti modifiche al P.R.G.C. non rientrano nelle fattispecie soggette al processo valutativo di V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) come disciplinato dalla L.r. 56/77 e dalla DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977;

Verificato che la Città di Collegno non rientra, attualmente, nelle fattispecie individuate dalla D.G.R. 22/02/2010, n. 20-13359, *Linee guida per la valutazione del rischio industriale nella pianificazione territoriale*, in merito all'obbligo di redigere l'Elaborato tecnico sul Rischio di Incidente Rilevante (R.I.R.), sia per l'assenza di stabilimenti "Seveso" in ambito comunale, sia per l'assenza, sul proprio territorio, di ricadute relative a stabilimenti di cui al D.Lgs. 334/1999 ubicati nei Comuni contermini;

Vista la L. 17/08/1942, n. 1150 e s.m.i;

Visto l'art. 17 della L.r. 5/12/1977, n. 56 e s.m.i;

Visto l'art. 32 della L. 18/06/2009, n. 69 e s.m.i;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e alla non rilevanza contabile, rispettivamente del Responsabile del servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria;

DELIBERA

- 1) di **approvare**, ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.r. 56/77, **le modifiche al P.R.G.C.** secondo l'elaborato tecnico-urbanistico redatto allo scopo dal Settore Urbanistica e Ambiente, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale e che risulta inoltre depositato agli Atti dell'Ufficio Urbanistica, in copia cartacea conforme all'originale informatico;
 - 2) di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet del Comune di Collegno, nella sezione «Vivi Collegno/Aree Tematiche-Territorio/Piano Regolatore Comunale/Varianti approvate», e che le modifiche introdotte dalla stessa saranno oggetto di successivo recepimento negli elaborati complessivi del P.R.G.C;
 - 3) di individuare quale Responsabile del Procedimento il Dirigente del Settore Urbanistica e Ambiente, dando mandato allo stesso per gli Atti conseguenti ex art. 107 D.Lgs. 267/2000;
-

4) di provvedere, in osservanza dell'art. 17, comma 13, L.r. 56/77, alla trasmissione della deliberazione, comprensiva di tutti gli elaborati allegati, ai competenti Uffici della Regione Piemonte e della Città Metropolitana di Torino.

o-o-o-oOOOOo-o-o-o

Ultimata la relazione dell'Assessore Martina, il Presidente invita gli astanti a voler discutere e deliberare in merito;

Dato atto che nel corso della relazione esce dalla sala il Consigliere BOETTI VILLANIS-AUDIFREDI; pertanto i presenti sono 21;

Uditi gli interventi dei Consiglieri LAVA, BARDELLA, MANZI, CIANCI, DISABATO, MORRA, dell'Assessore MARTINA, dell'Assessore CAVALLONE e del Sindaco CASCIANO il cui testo che qui si dà come riportato integralmente, risulta registrato su supporto informatico ai sensi dell'art. 112 del Regolamento sul funzionamento degli Organi Collegiali del Comune;

Ultimati gli interventi, il Presidente pone ai voti la proposta;

Dalla votazione palese che ne segue si constata il seguente risultato:

Presenti n. 21 (Assenti: BOETTI VILLANIS-AUDIFREDI, DI FILIPPO, NEIROTTI, ZURLO);
Astenuti n. 6 (BARDELLA, CICALA, CODOGNOTTO, DISABATO, LAVA, MONARDO);
Votanti n. 15;
Voti a favore n. 15;

Pertanto, all'unanimità dei votanti, la proposta è approvata.

Successivamente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti, espressi in forma palese, risultati come segue:

Presenti n. 20 (Assenti: BOETTI VILLANIS-AUDIFREDI, CODOGNOTTO, DI FILIPPO, NEIROTTI, ZURLO);
Astenuti n. 5 (BARDELLA, CICALA, DISABATO, LAVA, MONARDO);
Votanti n. 15;
Voti a favore n. 15.

DELIBERA

Dichiarare immediatamente eseguibile la presente ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Presidente, uditi gli interventi dei Consiglieri MOLINARI, MONARDO, LAVA e BARDELLA; il cui testo che qui si dà come riportato integralmente, risulta registrato su supporto informatico ai sensi dell'art. 112 del Regolamento sul funzionamento degli Organi Collegiali del Comune; alle ore 23,00 dichiara chiusa la seduta.

Dal che si è redatto il presente verbale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Angelo Tomarchio

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Franco Tenvella
