

PIANO DELLE AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
 (art. 42 L.R. 56/77 e s.m.i.)

Arch. Paolo D'Amico
 Arch. Maria Massimo
 Arch. Elena Pavesi
 Arch. Simona Venosa

PIANO DELLE AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI NEL PIANO REGOLATORE COMUNALE **TAV. n. 2a**
 scala 1:2000

Variante connessa al procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive per la ridefinizione del comparto di intervento facente parte dell'area di riordino e completamento infrastrutturale **Novembre 2006**

Allegato alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. del

Progetto a cura del Settore Pianificazione Territoriale - Ambiente - Edilizia

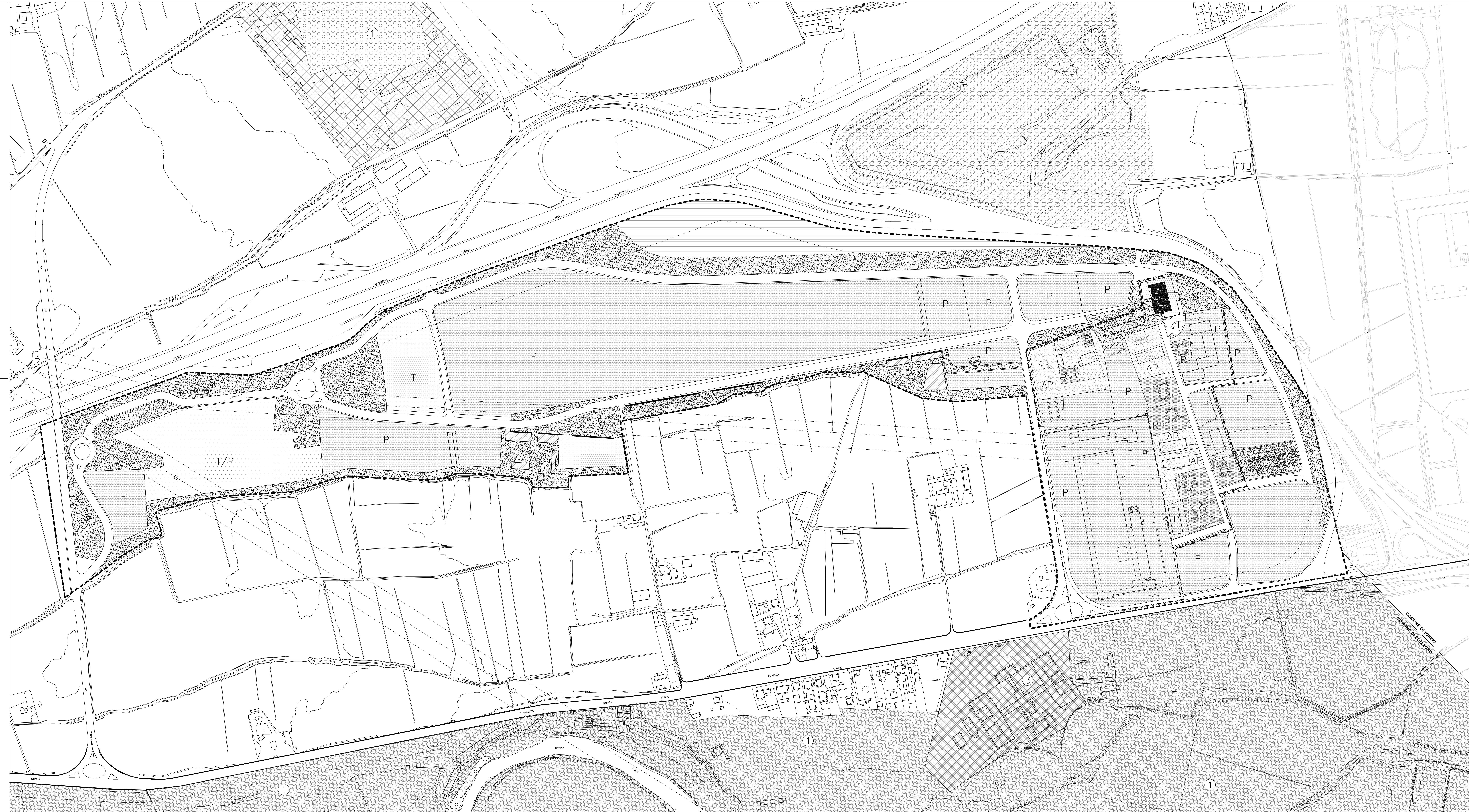
Il Dirigente di Settore
 (Arch. Lorenzo De Cristofaro)

Legenda

- limite del PIP
- area di riordino e completamento infrastrutturale
- comparto di intervento ai sensi art. 46 L.R. n. 56/77 e s.m.i.

- Destinazione d'uso**
- produttivo
 - terziario
 - terziario/produttivo
 - aree ad uso pubblico
 - aree private ad uso pubblico
 - agricolo/produttivo
 - residenziale

- allineamenti**
- area archeologica
 - demolizioni
 - edifici esistenti
 - edifici a servizi
 - accessi



A 1 r 1 Area di recupero a prevalente destinazione residenziale (Centro Storico)	B 0 b 2 Area di gestione ordinaria del consolidato a prevalente destinazione terziario-produttiva	C 4 r 1A Area di completamento a destinazione residenziale (Bendini)	E Area a destinazione agricola	F 2 Area del Parco Regionale de "La Mandria"	Fascia di rispetto di elettrodotti, pozzi, impianti di depurazione	Inventario di valore culturale ambientale vincolato ai sensi di legge	Fabbricati in progetto
A 1 r 2 Area di recupero a prevalente destinazione produttivo-terziaria (E+V, Ragazzo, Leumann)	B 0 b 3 Area di gestione ordinaria del consolidato a prevalente destinazione terziario-produttiva	C 4 r 1B Area di completamento per insediamenti di edilizia residenziale pubblica (Bendini)	S r Area per attrezzature e servizi afferenti gli ins. residenziali (atit. scol. e di interesse comune)	F 1c Area per attrezzature tecnologiche e cimiteriali	Limite ambito vincolo ai sensi della legge 43/195	Cintura comunale	Fabbricati esistenti
A 1 r 11 Area di recupero a prevalente destinazione produttivo-terziaria (S+T, Stab, Leumann)	B 02 p 1 Area di gestione ord. del consolidato a prevalente destinazione produttiva, di possibile riconversione	C 4 r 2 Area di completamento a destinazione residenziale (Oltretorre)	S f Area per attrezzature e servizi afferenti gli ins. residenziali (atit. a parco-gioco-sport)	Cave in disuso	Perimetro vincolo aeronautico	Edifici di interesse storico documentario	Limite discarica in progetto
B 0 r 1 Area di gestione ordinaria del consolidato a prevalente destinazione residenziale	B 2 r 1 Area di ristrutturazione a prevalente destinazione terziario-residenziale	C 4 r 3 Area di completamento a destinazione residenziale (Savonera)	S p Area per parcheggi pubblici	Cave in attività	Perimetro e numero sub-aree di intervento delle aree di nuovo impianto	Area con limitazione edificatoria di cui alla L. 20/93 relativa all'impianto aeroportuale	Discarica Barcalata
B 0 p 1 Area di gestione ordinaria del consolidato a destinazione produttiva (L. Dorà)	B 2 r 11 Area di ristrutturazione a prevalente destinazione terziario-residenziale	C 5 r 1 Area residenziale di nuovo impianto	S ip Area per attrezzature afferenti gli insediamenti produttivi e terziari	Vallata in progetto	Perimetro area denominata "Terracina"	S n Area per l'ospitalità delle minoranze nomadi	Fabbricati in progetto
B 0 p 2 Area di gestione ordinaria del consolidato a destinazione produttiva (A+G+I+L)	B 2 r 11 Area di ristrutturazione a prevalente destinazione residenziale	C 5 r 1F Area di nuovo impianto residenziale - terziario e servizi d'interesse metropolitano	F abic Area per attrezzature socio-sanitarie, ospedaliere-culturali di livello intercomunale	Area riservata alle ferrovie e attività connesse	Perimetro area sottoposto a piano di recupero di immagine pubblica	D 6 1 Area per l'impianto di valorizzazione dei rifiuti	Fabbricati esistenti
B 0 lp 1 Area di gestione ordinaria del consolidato a prevalente destinazione terziario-produttiva	C 3 r 1 Area di riqualificazione ambientale	D 5 1 Area di nuovo impianto per insediamenti produttivi	F 1 abic Area per attrezzature socio-sanitarie, ospedaliere-culturali di livello intercomunale	Fascia di rispetto delle vallate intra-urbane			Limite discarica in progetto