



Settore Urbanistica e Ambiente

Variante a Piano Particolareggiato per l'attuazione delle previsioni di PRGC nell'area di modificazione del tessuto urbano compresa tra via Cefalonia, Isonzo, Piave e corso Francia

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)**

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA

art. 12, comma 4, del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.
art. 3bis, comma 4, punto b) e art. 40, comma 7, della L.r. n. 56/1977 e s.m.i.

Provvedimento n. 1/2017 del 27/07/2017

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.A.S.

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 126 del 15/11/2007 è stato approvato il Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica ai sensi degli artt. 39 e 40 della L.r. 56/77 e s.m.i, per l'attuazione delle previsioni di PRGC nell'area di modificazione del tessuto urbano compresa tra via Cefalonia, via Isonzo, via Piave e corso Francia;
- l'attuazione delle previsioni di Piano Particolareggiato è stata disciplinata e avviata con convenzione rogito Notaio Marnetto in data 11/06/2008, Rep. n. 12733/8491;

Considerato che, a seguito dell'attuazione di alcuni interventi, è emersa l'opportunità di rivedere la disposizione di parte degli edifici in progetto nonché l'assetto delle opere di urbanizzazione previste dal Piano Particolareggiato approvato, per una maggiore efficienza energetica dei nuovi fabbricati e per migliorare la viabilità e l'organizzazione degli spazi pubblici di fruizione pedonale;

Visti gli elaborati progettuali e gli approfondimenti presentati a tal fine dai soggetti attuatori proponenti, depositati agli Atti con nota prot. 67007 in data 18/11/2016;

Preso atto che gli stessi costituiscono proposta di modifica in variante al Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 126/2007, da considerare alla luce della procedura stabilita agli artt. 39 e 40 della L.r. 56/77 e s.m.i;

Vista la necessità di sottoporre il Piano Particolareggiato a preventiva verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 40, comma 7, L.r. 56/77 e s.m.i;

Dato atto che, nel rispetto della stessa L.r. 56/77, art. 3bis, rispettivamente ai sensi del comma 3 e del comma 7, il procedimento di verifica ambientale è condotto in modo integrato con il procedimento di pianificazione urbanistica ed è svolto dall'Amministrazione preposta all'approvazione del Piano in qualità di Autorità Competente, qualora dotata di propria struttura con specifica competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale, istituita ai sensi della normativa regionale vigente;

Vista la Determinazione del Segretario Generale n. 931/2009, di istituzione dell'Organo Tecnico Comunale ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e dell'art.7 della L.r. n. 40/1998 e s.m.i;

Vista la DGR 29/02/2016, n. 25-2977 "Disposizioni per l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela e uso del suolo)";

Ritenuto, al fine di ottimizzare i tempi procedurali, di assumere la procedura integrata "in sequenza" definita alla parte 2, punto 1.2, dell'Allegato 1 alla sopracitata DGR, con espletamento della prevista verifica di assoggettabilità in fase preliminare all'adozione in Giunta Comunale del nuovo Piano Particolareggiato in variante;

Visto il documento tecnico preliminare propedeutico all'avvio della fase di verifica di VAS, prodotto in data 23/05/2017, prot. n. 28988, unitamente alla verifica di qualità ambientale dei suoli interessati e agli approfondimenti di carattere acustico;

Vista la determinazione del Dirigente Settore Urbanistica e Ambiente n. 364 del 30/05/2017 di adozione del Documento tecnico preliminare e degli approfondimenti sopracitati;

Rilevato che, in avvio del procedimento di verifica da parte dell'Autorità Competente, con nota del Responsabile del Procedimento prot. n. 31329 del 05/06/2017, è stato richiesto ai soggetti con competenze ambientali individuati l'espressione del parere tecnico di competenza;

Visto il parere di ARPA Piemonte pervenuto con nota prot. 38704 del 06/07/2017, il quale non ha evidenziato la presenza di particolari criticità ed effetti significativi sull'ambiente conseguenti all'attuazione della variante allo strumento urbanistico esecutivo in esame, anche alla luce della proposta di modifica al vigente Piano Comunale di Classificazione Acustica dovuta all'inserimento del nuovo edificio scolastico;

Preso atto che il parere della Città Metropolitana di Torino, Servizio di Valutazione Impatto Ambientale, non è pervenuto, e che trova pertanto applicazione quanto disposto in termini di implicito assenso dall'art. 14bis, comma 4, della Legge 241/1990 e s.m.i;

Visto il verbale dell'Organo Tecnico Comunale, riunitosi in data 20/07/2017 per la valutazione degli elaborati tecnico-specialistici presentati e dei pareri depositati dai soggetti competenti in materia ambientale di cui sopra, al fine di fornire contributi istruttori in merito ai possibili impatti delle previsioni urbanistiche del Piano Particolareggiato sulle principali componenti ambientali;

Ritenuti pertanto acquisiti tutti gli elementi necessari per la chiusura del procedimento di verifica di assoggettabilità attraverso specifica determinazione;

Viste le determinazioni del Dirigente Settore Urbanistica e Ambiente n. 586/2010 e n. 38/2016, con le quali si individua il Responsabile della Sezione Urbanistica e Ambiente, Arch. Paola Tessitore, quale Responsabile del Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica in relazione all'attribuzione di Posizione Organizzativa;

Visto il D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i. – *Norme in materia ambientale*;

Vista la L.r. n. 56 del 05/12/1977 e s.m.i. – *Tutela ed uso del suolo*;

DECRETA

- 1) per le motivazioni verbalizzate dall'Organo Tecnico Comunale nella seduta del 20/07/2017, e per quanto rilevato da ARPA Piemonte nello specifico parere tecnico depositato agli Atti, che si intendono qui interamente richiamati, **di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica (VAS)** la Variante al Piano Particolareggiato per l'attuazione delle previsioni di PRGC nell'area di modificazione del tessuto urbano compresa tra via Cefalonia, Isonzo, Piave e corso Francia, **a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni emerse in sede di istruttoria tecnica**, che dovranno essere opportunamente verificate nell'ambito del successivo iter di approvazione dello strumento urbanistico:
 - a) specificare la configurazione degli spazi interrati destinati a parcheggio privato e il posizionamento di tutti i relativi ingressi/uscite carrai, al fine di evidenziare le ripercussioni dei flussi veicolari sulla viabilità interna ed esterna al perimetro di Piano Particolareggiato;
 - b) anche al fine di mitigare l'impatto acustico del traffico veicolare sugli insediamenti residenziali e sul nuovo edificio scolastico, si prescrive l'istituzione di una "Zona 30" su tutta la viabilità interna all'ambito di Piano Particolareggiato;
 - c) si prescrive altresì, nelle successive fasi, un approfondimento progettuale sull'incrocio tra via Piave e via Battisti con previsione di eventuali isole spartitraffico che contribuiscano al rallentamento dei flussi veicolari.
- 2) che si provveda alle necessarie revisioni progettuali, al fine di superare le criticità riscontrate nel procedimento di verifica, nel rispetto di quanto indicato nel presente provvedimento;
- 3) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line della Città di Collegno, nonché alla sezione "vivi Collegno", area tematica "Territorio", e nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;
- 4) che degli esiti del procedimento di verifica sia fatta menzione nella delibera di adozione dello strumento urbanistico esecutivo e sia data comunicazione ai soggetti consultati;
- 5) di informare che, avverso il presente provvedimento, è possibile, per chiunque abbia interesse, esperire ricorso al TAR del Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione dell'Atto.

**Il Responsabile dell'Autorità Competente
e del Procedimento di verifica di VAS**

Arch. Paola Tessitore
(f.to digitalmente)